



TEMAS DE INTERÉS MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

- a) Déficit Urbano – Habitacional.** Definición, medición y estimación sobre el conjunto integrado de carencias urbanas y habitacionales que afectan significativamente el hábitat residencial y la calidad de vida de la población, en sus componentes de vivienda, infraestructuras, servicios y espacio público.
- b) El derecho a la ciudad y a la vivienda.** Diferenciales en el acceso a bienes públicos, redes sociales y servicios. Impacto de programas públicos a través de la acción subsidiaria del Estado y las inversiones públicas en mejoramiento urbano.
- c) La integración socio-residencial.** Segregación e integración residencial, así como su relación con variables tales como las oportunidades laborales, acceso a educación de calidad y otras semejantes.
- d) Los mercados urbanos en suelo y vivienda.** Oferta, demanda, precios, e impacto del subsidio a la localización, producción de suelo urbano y mercado secundario de viviendas sociales; así como también investigaciones asociadas a la oferta, demanda, precios, y operadores del mercado, impacto de las políticas de regulación e incentivos aplicados a los mercados.
- e) Sustentabilidad en la reconstrucción de viviendas, barrios y ciudades.** Integración de elementos de sustentabilidad urbana en sus dimensiones social, económica y medio ambiental en el diseño y reconstrucción de viviendas, planes y proyectos urbanos para la regeneración de barrios y ciudades.
- f) Desarrollo regional y local en ciudades pequeñas e intermedias.** Enfoque en las ciudades pequeñas e intermedias, sus oportunidades de desarrollo sustentable, su conectividad con el mundo rural, entre otros aspectos.
- g) El espacio público.** Déficit, diseño, uso y apropiación del espacio público, en su relación con la vivienda, el barrio y la ciudad.
- h) Dinámicas de crecimiento de las ciudades.** Impactos de las dinámicas de extensión y densificación de las ciudades, así como también de los nuevos fenómenos de segregación, obsolescencia urbana y gentrificación.
- i) Normativa en vivienda y urbanismo.** Efectos de la aplicación de normativas de la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (Lguc – Oguc) en sus diversos ámbitos (planificación, urbanización, arquitectura, construcción y vivienda económica) así como también, mejoras a dichas disposiciones.



TEMAS DE INTERÉS MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

- a) Oferta Social existente y brechas para grupos específicos: levantamiento de brechas en oferta social para migrantes: salud, educación, residencia y servicios básicos.
- b) “Zonas rojas” de la oferta social: zonas geográficas con postulantes, pero sin beneficiarios en los últimos años.
- c) Ley de Inclusión Laboral para personas en situación de discapacidad: buenas experiencias y aprendizajes aplicables al primer año de la implementación de la nueva Ley. Monitoreo de la implementación. Estudios de casos.
- d) Complementariedad de oferta social en capacitación: FOSIS, SERCOTEC, CORFO, SENCE.
- e) Brechas de Oferta Social respecto a Objetivos de Desarrollo Sostenible (foco en pobreza y desigualdad), respecto del diagnóstico nacional y presentación nacional voluntaria, levantada en 2017.
- f) “Costos de agenciamiento”: mecanismos de levantamiento de los costos municipales de la implementación de programas e iniciativas sociales. Medición específica de gasto social local. Propuesta de sistemas de levantamiento y monitoreo, considerando diferencias geográficas y particularidades locales.
- g) Incorporación de mecanismos de participación ciudadana y rendición de cuentas propias de programas e iniciativas sociales: levantamiento de datos y documentación de buenas experiencias replicables en Chile, según áreas y tipo de oferta social.
- h) Análisis de género en beneficiarios de programas e iniciativas sociales, y brechas de acceso según necesidad: MDS (FOSIS, CONADI, SENAMA, SENADIS, INJUV), Vivienda y JUNAEB.